



REGIONE PIEMONTE

# COMUNE DI MOROZZO

PROVINCIA DI CUNEO

C.A.P.12040 Tel.0171.77.20.01 Telefax 0171.77.24.77 Cod.Fisc. 00511010043

Sito Web: [www.comune.morozzo.cn.it](http://www.comune.morozzo.cn.it)

E-Mail: [protocollo@comune.morozzo.cn.it](mailto:protocollo@comune.morozzo.cn.it) P.e.c.: [comune.morozzo@multipec.it](mailto:comune.morozzo@multipec.it)

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

<b>DELIBERAZIONE N. 41 data 20/06/2024</b>	<b>OGGETTO: Lavori di “adeguamento sismico e riqualificazione energetica dell’edificio adibito a scuola materna comunale (CUP b57b20086260001) - PNRR m2c4 - Tutela del territorio e della risorsa idrica - 2.2 Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l’efficienza energetica dei comuni – D.M. 08/11/2021. Deroga art. 2.16 Capitolato speciale d’appalto – Determinazioni.</b>
--	---

L’anno **DUEMILAVENTIQUATTRO** il giorno **VENTI** del mese di **GIUGNO** alle ore **18:00** nella sala delle adunanze.

Previa l’osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

All’appello risultano:

<b>COGNOME E NOME</b>	<b>CARICA</b>	<b>PRESENTE</b>
FISSORE/Mauro	Sindaco	SI’
COSTAMAGNA/Sergio	Vice-sindaco	SI’
REVELLI/Delia	Assessore	SI’
	Totale Presenti:	3
	Totale Assenti:	0

Assiste l’adunanza l’infrascritto Vice Segretario Comunale **PAPPADOPOLO Dott.ssa Roberta** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **FISSORE/Mauro - Sindaco** - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell’oggetto sopra indicato.

=====  
    Soggetta a comunicazione ai Capigruppo consiliari.  
=====

**OGGETTO: Lavori di “adeguamento sismico e riqualificazione energetica dell’edificio adibito a scuola materna comunale (CUP b57b20086260001) - PNRR m2c4 - Tutela del territorio e della risorsa idrica - 2.2 Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni – D.M. 08/11/2021. Deroga art. 2.16 Capitolato speciale d'appalto – Determinazioni.**

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Richiamati i seguenti atti:

- Deliberazione della Giunta Comunale 86 del 14/11/2022 con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo relativo agli interventi di “Adeguamento sismico e riqualificazione energetica della scuola materna comunale via Luciano Eula 7” - CUP B57B20086260001-”, dell’importo di complessivi € 570.657,37 di cui € 419.381,01 a base di gara (compresi oneri per la sicurezza pari a € 10.240,59) ed € 151.276,36 a disposizione dell’Amministrazione, finanziato nell’ambito del comma 139 dell’articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145, così come sostituito dall’art. 1, comma 38, lett. a) della legge 27 dicembre 2019, n. 160, e successivamente modificato dall’art. 46, comma 1, lett. a) del D.L. 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla L. 13 ottobre 2020, n. 126, confluito nel PNRR alla Missione 2 Componente 4 Investimento 2.2;
- Determinazione Responsabile del servizio Tecnico n. 61 del 15/03/2023: “Determinazione di aggiudicazione definitiva della gara d'appalto per i lavori di adeguamento sismico e riqualificazione energetica dell’edificio adibito a scuola materna comunale (CUP b57b20086260001) - missione 2 componente 4 investimento 2.2 del piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) – contributi ai comuni ex art. 1 comma 139 e ss. della legge n. 145/2018 e s.m.i;
- Deliberazione della Giunta Comunale n. 902023 del 29/11/2023 con oggetto: “Lavori di adeguamento sismico e riqualificazione energetica dell’edificio adibito a scuola materna comunale (CUP b57b20086260001) – PNRR m2c4 - Tutela del territorio e della risorsa idrica - 2.2 Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni – D.M. 08/11/2021 - Approvazione prima variante in corso d’opera – Affidamento maggiori lavori alla ditta Baudino Emilio & c. srl CIG. 965133773E – Integrazione incarico per oneri progettuali all’Arch. ROATTA Martino (CIG 9451507E4D);
- Determinazione del Servizio Tecnico n. 283/2023 del 04/12/2023 con oggetto: “Lavori di “adeguamento sismico e riqualificazione energetica dell’edificio adibito a scuola materna comunale (CUP b57b20086260001) - PNRR m2c4 - Tutela del territorio e della risorsa idrica - 2.2 Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni – D.M. 08/11/2021 - Affidamento maggiori lavori alla ditta Baudino Emilio & c. srl CIG. 965133773E – Integrazione incarico per oneri progettuali all’Arch. ROATTA Martino - Impegno di spesa;
- Contratto d’appalto rep. 695 del 09/05/2023 con oggetto: “Adeguamento sismico e riqualificazione energetica dell’edificio adibito a scuola materna comunale (CUP b57b20086260001) - missione 2 componente 4 investimento 2.2 del piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) – Contributi ai comuni ex art. 1 comma 139 e ss. della legge n. 145/2018 e s.m.i.” stipulato con l’impresa Baudino Emilio & C. s.r.l. con sede in Pianfei Via della Resistenza 18, con Codice Fiscale/Partita IVA N. 03239820040;

Dato atto che:

- nel corso dell’esecuzione dei lavori, l’amministrazione comunale ha espresso volontà di completare i lavori sull’esterno dell’edificio, prevedendo la posa di nuovi serramenti e del

cappotto termico, accedendo alla possibilità di finanziamento dato dal conto termico dedicato alla P.A.;

- nelle more di accettazione da parte del GSE della proposta trasmessa dal Comune di Morozzo per la concessione del finanziamento, è inevitabile la sospensione di alcune lavorazioni appaltate (rasature e tinteggiature esterne) in quanto andrebbero eseguite solo dopo la posa del cappotto esterno e dei serramenti previsti per il completamento dell'edificio;

Ritenuto che la decisione maturata dall'Amministrazione Comunale possa considerarsi un evento non prevedibile e che in modo assoluto impedisca la possibilità della prestazione nei termini contrattualizzati con l'impresa;

Visto il verbale di sospensione lavori emesso dalla D.L. in data 28/05/2024 e sottoscritto dall'Impresa;

Richiamato l'art. 2.16 del Capitolato speciale d'appalto il quale prevede pagamenti in acconto in corso d'opera ogni qualvolta il credito dell'impresa raggiunga la cifra di €. 80.000,00;

Ritenuto opportuno pertanto modificare la soglia dei pagamenti in acconto da €. 80.000,00 ad €. 70.000,00 al fine di non arrecare danno economico/finanziario all'impresa appaltatrice;

Preso atto della deliberazione 14/05/2003, n. 101 con la quale l'allora autorità per la vigilanza sui lavori pubblici precisò: "...sembrerebbe, pertanto, ammissibile una deroga alla disciplina dei pagamenti delle rate d'acconto, in presenza di circostanze dipendenti dal comportamento dell'amministrazione appaltante ed in grado di incidere negativamente sulla gestione dell'appalto.";

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000;

Con votazione unanime favorevole espressa per alzata di mano;

## **DELIBERA**

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di derogare le previsioni di cui all'art. 2.16 del capitolato speciale d'appalto, modificando l'importo per il pagamento delle rate d'acconto derivanti dal credito maturato da parte dell'impresa appaltante da €. 80.000,00 ad €. 70.000,00;
3. Di dare atto che la presente deliberazione non comporta maggiori spese per l'amministrazione ma costituisce tutela per la stessa al fine di evitare l'instaurarsi di contenziosi con la ditta appaltatrice per fatti e volontà non dipendenti dalla stessa.

Di dichiarare la presente deliberazione, con separata ed unanime votazione resa per alzata di mano, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. 18/08/2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto:

**IL PRESIDENTE**  
F.to: FISSORE Mauro

**IL VICE SINDACO**  
F.to: Sergio COSTAMAGNA

**IL VICE SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to: PAPPADOPOLO Dott.ssa Roberta

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**  
(Art. 134, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267)

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

a seguito della pubblicazione all'Albo Pretorio dal \_\_/\_\_/\_\_\_\_ al \_\_/\_\_/\_\_\_\_ ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267.

essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.lgs. 267/2000.

Li, 20/06/2024

**IL VICE SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to: PAPPADOPOLO Dott.ssa Roberta



REGIONE PIEMONTE

# COMUNE DI MOROZZO

PROVINCIA DI CUNEO

C.A.P.12040 Te1.0171.77.20.01 Te1efax 0171.77.24.77 Cod.Fisc. 00511010043

Sito Web: [www.comune.morozzo.cn.it](http://www.comune.morozzo.cn.it)

E-Mail: [protocollo@comune.morozzo.cn.it](mailto:protocollo@comune.morozzo.cn.it) P.e.c.: [comune.morozzo@multipec.it](mailto:comune.morozzo@multipec.it)

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Oggetto: Lavori di “adeguamento sismico e riqualificazione energetica dell’edificio adibito a scuola materna comunale (CUP b57b20086260001) - PNRR m2c4 - Tutela del territorio e della risorsa idrica - 2.2 Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni – d.m. 08/11/2021. Deroga art. 2.16 Capitolato speciale d’appalto – Determinazioni.

---

## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA-SEGRETERIA

Verificato che la proposta di deliberazione di cui sopra è conforme alla normativa tecnica che regola la materia oggetto della stessa, si esprime, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. '18.08.2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali",

## PARERE FAVOREVOLE

Li, 18/06/2024

Il Responsabile  
PAPPADOPOLO Dott.ssa Roberta

---



REGIONE PIEMONTE

# COMUNE DI MOROZZO

PROVINCIA DI CUNEO

C.A.P.12040 Tel.0171.77.20.01 Telex 0171.77.24.77 Cod.Fisc. 00511010043

Sito Web: [www.comune.morozzo.cn.it](http://www.comune.morozzo.cn.it)

E-Mail: [protocollo@comune.morozzo.cn.it](mailto:protocollo@comune.morozzo.cn.it) P.e.c.: [comune.morozzo@multipec.it](mailto:comune.morozzo@multipec.it)

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Oggetto: Lavori di “adeguamento sismico e riqualificazione energetica dell’edificio adibito a scuola materna comunale (CUP b57b20086260001) - PNRR m2c4 - Tutela del territorio e della risorsa idrica - 2.2 Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni – d.m. 08/11/2021. Deroga art. 2.16 Capitolato speciale d’appalto – Determinazioni.

---

## PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" - in merito alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto si esprime

## PARERE CONTABILE FAVOREVOLE

Li, 19/06/2024

Il Responsabile del Settore  
Finanziario  
f.to Annamaria Molinero

---





REGIONE PIEMONTE

# COMUNE DI MOROZZO

PROVINCIA DI CUNEO

C.A.P.12040 Te1.0171.77.20.01 Te1efax 0171.77.24.77 Cod.Fisc. 00511010043

Sito Web: [www.comune.morozzo.cn.it](http://www.comune.morozzo.cn.it)

E-Mail: [protocollo@comune.morozzo.cn.it](mailto:protocollo@comune.morozzo.cn.it) P.e.c.: [comune.morozzo@multipec.it](mailto:comune.morozzo@multipec.it)

## Relata di pubblicazione

Si certifica che il presente atto n. 41/2024 è stato pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune, per la durata di giorni 15, a decorrere dal giorno 24/06/2024 e fino al giorno 09/07/2024.

Morozzo, 24/06/2024

### Dati principali atto

Ente richiedente:	SEGRETERIA
Tipo di atto:	DELIBERA G.C.
Oggetto:	Lavori di “adeguamento sismico e riqualificazione energetica dell’edificio adibito a scuola materna comunale (CUP b57b20086260001) - PNRR m2c4 - Tutela del territorio e della risorsa idrica - 2.2 Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni – d.m. 08/11/2021. Deroga art. 2.16 Capitolato speciale d'appalto – Determinazioni.